



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

AREA EDILIZIA



Il Dirigente

Decreto n. 523

Anno 2023

Prot. 79299 del 11/04/2023

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 4517, Prot. 79431, dal 11/04/2023 al 26/04/2023

OGGETTO:Gasp 1292- 2023 : **Progetto Med-EcoSuRe PILOT per la realizzazione di una installazione/struttura sperimentale temporanea e realizzazione di lucernari in copertura in un blocco edilizio nel complesso universitario di Santa Verdiana, Largo Annigoni, 4 - Firenze (codice immobile 020.00)**

**CUP B14I19000290005**

- ✓ Affidamento in house a CET del servizio di ingegneria di cui all'art 1 lettere f) e g) della convenzione rep 726/2020prot. 54772 del 06/04/2020 per la la verifica ed il supporto al RUP per la validazione della progettazione preliminare e la verifica del progetto esecutivo
- ✓ Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di ingegneria per la direzione dei lavori, il certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione **CIG Z7C3AAB50E -MS-FPE.4 Affidamento del servizio di ingegneria per Direzione Lavori e CSE**

Rif MS-FPE.4 PILOT

PREMESSO CHE

- Il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze - DIDA – per mezzo



- della prof.ssa Antonella Trombadore ha partecipato al progetto di ricerca Mediterranean University as Catalyst for Eco-Sustainable Renovation [Med- EcoSuRe], co-finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del programma transfrontaliero ENI CBC Mediterranean Sea Basin 2014-2020 [European Neighbourhood Instrument - Cross Border Cooperation];
- l'intervento prevede la realizzazione di una struttura temporanea alla quale fissare pannelli fotovoltaici il cui rendimento sarà monitorato all'interno del programma di ricerca e sarà indirizzato alla rete di sensori e rilevatori progettati, parte integrante della ricerca, nonché l'apertura di lucernari in copertura, per migliorare le condizioni termoigrometriche dei locali
  - con decreto Dirigenziale prot. n° 57948 (372) del 14/03/2023 l'Arch. Cinzia Persiani, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento edilizio;
  - con provvedimento del Direttore del Dipartimento di Architettura (DIDA) prot. n. 72765 del 31.03.2023 si approvava il progetto e la copertura economica per l'importo di finanziamento di € 215.128,37 e si dava mandato all'Area Edilizia di agire per quanto di propria competenza nel procedimento in parola;
  - per il presente intervento, finanziato con i fondi europei di ricerca come sopra descritto, si ritiene di procedere con appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità ai sensi dell'art. 48 co. 5 del DL. 77/2021 in deroga all'art 59 co.1 del D. Lgs. 50/2016 smi, come modificato dal decreto 77/2020 convertito in legge 108/2021, che prolunga fino al 30.06.2023 la possibilità di avvalersi di questa tipologia di affidamento;
  - Che il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Dipartimento con la collaborazione dei tecnici dell'Area Edilizia, espone un importo presunto di lavori di € 90.094,00 comprensivi di costi per la sicurezza pari ad € 5.894,00, non soggetti a ribasso, oltre IVA;

CONSIDERATO CHE

- Il progetto di fattibilità tecnica ed economica deve essere verificato e validato per poter procedere all'affidamento dei lavori e dei servizi e quindi successivamente, con la consegna del progetto esecutivo;
- per procedere all'affidamento dell'appalto integrato deve essere individuato il Direttore dei lavori ed il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- sentita la Responsabile dell'Unità di Processo Piano Edilizio dell'Area Edilizia, Arch. Silvia Giannoni, i carichi di lavoro e la dotazione organica sono tali da non consentire la verifica



- del progetto, la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione internamente all'Area Edilizia;
- l'Università di Firenze ha sottoscritto con C.E.T. srl "Società Consortile Energia Toscana", società in house, la Convenzione per l'affidamento di servizi di ingegneria in data 06/04/2020, protocollo n°54772 - Repertorio n. 726/2020 – ed è stata richiesta la disponibilità ad eseguire l'incarico di verifica della progettazione;
  - con e.mail del 4 aprile 2023 la quale il CET, si dichiara disponibile ad eseguire le prestazioni alle condizioni ivi riportate ;
  - che per l'affidamento del servizio di ingegneria per la verifica ed il supporto al RUP per la validazione della progettazione preliminare e la verifica del progetto esecutivo, la notula è stata calcolata ai sensi del D.M. 17/06/2016 su un importo dei lavori presunti di € 90.094,00, comprensivi di € 5.894,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso
  - che l'affidamento a C.E.T. srl "Società Consortile Energia Toscana" non prevede il riconoscimento di oneri previdenziali;
  - che la bozza di notula del servizio di ingegneria per la verifica ed il supporto al RUP per la validazione della progettazione preliminare e la verifica del progetto esecutivo determina un importo di onorario a base d'asta di € 3.986,58, comprensivo di spese, fisso ed invariabile ed assoggettato ai soli oneri fiscali;
  - che è stato stimato il tempo per la verifica ed il supporto al RUP del progetto preliminare che sarà eseguita in giorni sette naturali e consecutivi dall'approvazione del presente decreto, mentre la verifica per la progettazione esecutiva sarà eseguita in itinere per tutta la durata della progettazione e sarà di giorni 18 naturali e consecutivi, decorrenti dall'avvio della progettazione esecutiva;
  - che il compenso verrà corrisposto a CET come rappresentato all'art. 4 comma 2 della Convenzione
    - ✓ 70% alla consegna della documentazione prodotta relativa all'attività
    - ✓ 30% all'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'amministrazione.

VISTO

- la bozza di notula del servizio di ingegneria per la direzione dei lavori, il certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione che determina un onorario a base d'asta di € 14.525,11, comprensivo di spese, fisso ed invariabile, oltre oneri previdenziali e fiscali;



#### TENUTO CONTO

- che, in considerazione dell'importo di notula per il servizio di ingegneria per la direzione dei lavori, il certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione si procederà ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) del DL 76/2020 così detto semplificazioni, poi convertito in legge 120/2020, a professionista qualificato individuato a seguito di indagine di mercato;

Per tutto quanto sopra premesso e considerato,

#### VISTO

- la relazione del R.U.P. Arch. Cinzia Persiani (All.A);
- la convenzione in house con C.E.T. srl "Società Consortile Energia Toscana" sottoscritta in data 06/04/2020 protocollo n°54772 - Repertorio n. 726/2020;
- la bozza di notula PE-CET per l'affidamento del servizio di ingegneria per la verifica ed il supporto al RUP per la validazione della progettazione preliminare e la verifica del progetto esecutivo di cui all'art. 1 ai punti f) e g) della convenzione, calcolata secondo quanto disposto dal D.M. del Ministero Grazia e Giustizia del 17/06/2016 sull'importo di lavori di € 90.094,00 comprensivi di costi per la sicurezza pari ad € 5.894,00, che espone un onorario professionale di €. 3.986,58, comprensivo di spese oltre oneri fiscali (allegato 1);
- il ribasso definito all'art. 4 comma 1 della Convenzione che è pari al 33,00% sull'onorario CET che risulta così determinato in €. 2.671,01, comprensivo di spese oltre IVA 22% per un totale di 3.258,63
- la nota mail del 04/04/2023 con la quale il CET srl "Società Consortile Energia Toscana" si dichiarava disponibile ad eseguire le prestazioni alle condizioni ivi riportate ed entro il cronoprogramma redatto (allegato2);
- la bozza di notula per l'affidamento del servizio di ingegneria per la direzione dei lavori, il certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, calcolata secondo quanto disposto dal D.M. del Ministero Grazia e Giustizia del 17/06/2016 sull'importo di lavori di € 90.094,00 comprensivi di costi per la sicurezza pari ad € 5.894,00, che espone un onorario professionale di €. 14.525,11 comprensivo di spese oltre oneri previdenziali e fiscali (allegato3);
- la bozza del disciplinare di incarico per la direzione dei lavori, il certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (allegato 4);



- Il D.lgs 50/2016;
- Le Linee Guida 7 emesse dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 235 del 15.02.2017 e aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 951 del 20 settembre 2017;
- La L. 120/2020;
- La regolarità contributiva della CET come da Durc allegato (Allegato 5)

Per tutto quanto sopra premesso e considerato su proposta del RUP Arch. Cinzia Persiani che meglio esplica nella propria relazione ( All. A) quanto riportato in premessa

APPROVA

- la bozza di notula per l'affidamento del servizio di ingegneria per la verifica ed il supporto al RUP per la validazione della progettazione preliminare e la verifica del progetto esecutivo di cui all'art. 1 ai punti f) e g) della convenzione, prot. 54772 rep. 726/2020 sottoscritta fra l'Università degli studi di Firenze e il CET calcolata secondo quanto disposto dal D.M. del Ministero Grazia e Giustizia del 17/06/2016, che espone un onorario professionale di €. 3.986,58, comprensivo di spese oltre oneri fiscali (allegato 1);
- l'affidamento in house alla C.E.T. srl "Società Consortile Energia Toscana del servizio di ingegneria sopra indicato per un onorario al netto del ribasso definito all'art. 4 della convenzione sopra citata pari al 33,00% e determinato in €. **2.671,01** comprensivo di spese oltre oneri fiscali di cui all'art. 1 ai punti f) e g) della convenzione Repertorio n. 726/2020 Prot n. 54772 del 06.04.2020 per il Progetto Med-EcoSuRe PILOT per la realizzazione di una installazione/struttura sperimentale temporanea e realizzazione di lucernari in copertura in un blocco edilizio nel complesso universitario di Santa Verdiana, Largo Annigoni, 4 – Firenze, per un totale di €3.258,63 (allegato 1)
- I tempi per la verifica ed il supporto al RUP per la validazione della progettazione preliminare che sarà eseguita in giorni sette naturali e consecutivi dall'approvazione del presente decreto, mentre la verifica della progettazione esecutiva sarà eseguita in itinere per tutta la durata della progettazione e sarà di giorni 18 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di avvio della progettazione
- che il pagamento avverrà secondo le modalità di cui all'art. 4 comma 2 della convenzione rep 726/2020 come sotto indicato:
  - 70% alla consegna del rapporto conclusivo di verifica;



-30% all'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'amministrazione.

- la bozza di notula per l'affidamento del servizio di ingegneria per la direzione dei lavori, il certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, calcolata secondo quanto disposto dal D.M. del Ministero Grazia e Giustizia del 17/06/2016, che espone un onorario professionale di €. 14.525,11 comprensivo di spese oltre oneri previdenziali e fiscali per un totale di 18.429,45 (allegato 3);
- la bozza del disciplinare di incarico per la direzione dei lavori, il certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (allegato 4);
- l'affidamento diretto a professionista qualificato individuato a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) del DL 76/2020 così detto semplificazioni, poi convertito in legge 120/2020;

L'importo pari ad €. 18.429,45 trova copertura finanziaria sulla COAN n. 42794 del 31/03/2023 a valere sul progetto MECCAMEDECOSURE19 fondi dipartimento DIDA.

L'importo pari ad €. 3.258,63 trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.EMEDECOSURE CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2023

/ci

Visto di Regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott.Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

**AREA EDILIZIA**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 523 Prot. n. 79299 del 11/04/2023.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano